

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI TORTORICI (ME)

Reg. n. ____ del _____

CONTRATTO - DISCIPLINARE DI INCARICO

L'Amministrazione Comunale di Tortorici C.F. 84004890830, P.IVA 00114760838 rappresentata, ai sensi dell'art. 51 comma 3 della Legge n. 142/1990 modificato dall'art. 6 della Legge n.

127/1997, da _____ nella sua qualità di Responsabile del Settore

2° - Tecnico del Comune di Tortorici (ME), domiciliato per la carica in V.le Livatino s. n. –

Tortorici (ME), tel. 0941-4231235 pec: comune.tortorici@pec.tortorici.eu, che d'ora in poi sarà

indicato semplicemente "*l'Amministrazione*", in esecuzione alla Determina del Responsabile

del Settore 2° - Tecnico n. _____ del _____, affida a

_____ residente a _____ C.F.

_____, iscritto _____ con Stu-

dio Tecnico _____ in seguito indicato semplicemente "*il Professioni-*

sta", il servizio di ingegneria relativo alla progettazione esecutiva della parte impiantistica del-

l'intervento "Affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la progettazione ese-

cutiva parte impiantistica dell'intervento "Adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'edificio

scolastico Nello Lombardo Via Zappulla Tortorici - "Progetto interventi di rifacimento e messa in

sicurezza IC Tortorici scuola primaria . G.Faranda sec. I Nello Lombardo" Codice ARES

0830990811, CUP G18E1800040006 CIGZCB2C62A3F tutto ciò premesso si conviene e si

stipula quanto segue:

Art. 1

L'importo complessivo del corrispettivo professionale oggetto del servizio di ingegneria relati-

vo alla progettazione esecutiva della parte impiantistica dell'intervento "Adeguamento sismico e

messa in sicurezza dell'edificio scolastico Nello Lombardo Via Zappulla Tortorici - "Progetto in-

terventi di rifacimento e messa in sicurezza IC Tortorici scuola primaria . G.Faranda sec. I Nello

Lombardo”Codice ARES 0830990811, CUP G18E18000040006 CIGZCB2C62A3F ammonta a

€ 18.840,66 oltre I.V.A ed oneri assistenziali e previdenziali

Le prestazioni facenti parte del presente incarico sono:

1) Progettazione esecutiva parte impiantistica – Relazione generale, e specialistiche, Elaborati

grafici, Calcoli esecutivi art. 33 comma 1 lettere a) b) c) d) DPR. 207/2010;

2) Particolari costruttivi e decorativi (art. 36 comma 1 lettera c) DPR 207/2010;

3) Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro

incidenza della manodopera (art. 33 comma 1 lettere f) g) i) D.P.R. 207/2010;

4) Piano di manutenzione (art. 33 comma 1 lettera e) D.P.R. 207/2010;

Il costo per la realizzazione degli impianti ammonta € 600.000,00, tale costo costituisce

l'importo massimo che si intende mettere a disposizione per la realizzazione della parte impiantistica;

tistica;

Nel caso in cui dovesse risultare impossibile o inopportuno rispettare tale importo, il Professionista, con congruo anticipo rispetto ai termini di scadenza dell'incarico, con apposita circostanziata relazione, farà presente la circostanza all'Amministrazione, proponendo una adeguata soluzione. La data della comunicazione effettiva comporta l'interruzione dei termini previsti per l'espletamento dell'incarico.

ziazione. La data della comunicazione effettiva comporta l'interruzione dei termini previsti per l'espletamento dell'incarico.

l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede

oggetta della prestazione subisca delle variazioni rispetto alla superiore previsione contrattuale,

l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede

L'Amministrazione, tramite il RUP. entro dieci giorni darà le opportune prescrizioni operative,

sulla base delle quali proseguirà l'attività di progettazione.

Di ciò si redigerà apposito verbale tra il professionista e il R.U.P. nel quale verbale saranno ri-

computati i termini previsti per l'espletamento dell'incarico.

Nel caso in cui, a seguito di prescrizioni operative del R.U.P. il costo a base d'asta dell'opera

oggetta della prestazione subisca delle variazioni rispetto alla superiore previsione contrattuale,

l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede

di gara sulla base dei lavori effettivamente previsti nel progetto, facendo riferimento alle modalità di calcolo operate per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o apportare variazioni alla attività oggetto dell'appalto per effetto delle mutate esigenze e/o di maggiore utilità. Le predette variazioni saranno comunicate per iscritto al Professionista, il quale è obbligato ad assoggettarvisi fino alla concorrenza del quinto del prezzo dell'appalto alle stesse condizioni del contratto. Al di là di tale limite, il Professionista ha la facoltà di risolvere il contratto.

Nei casi di variazioni e addizioni al progetto, l'importo del corrispettivo professionale verrà determinato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, sulla base del costo dei lavori variato, facendo riferimento alle modalità di calcolo operate per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

Il compenso dovuto per la redazione della perizia di variante di cui al presente articolo sarà concordato tra le parti sulla base del calcolo effettuato con riferimento alle Tavole di riferimento vigenti allegate al Decreto del Ministero della Giustizia n. 174 del 17/07/2016 in analogia alla redazione delle varianti in corso d'opera e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'incaricato in sede di gara.

Nel caso in cui, al fine del rispetto delle prescrizioni di cui ai precedenti commi, si rendessero necessarie prestazioni ordinarie e/o specialistiche non previste nel presente disciplinare, si provvederà tramite atto aggiuntivo, ad una valutazione dell'ulteriore corrispettivo economico spettante allo stesso incaricato.

Tale valutazione deve essere concordata tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alle tavole di riferimento vigenti allegate al Decreto 17 giugno 2016, del Ministero della Giustizia pubblicato sulla G.U. 174 del 17/07/2016 e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'incaricato in sede di gara.

In tale atto aggiuntivo deve anche risultare l'eventuale aumento dei tempi previsti originaria-

mente per la consegna degli elaborati.

Per la redazione di studi specialistici o prestazioni specialistiche non previsti esplicitamente nel decreto del 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia, il relativo onorario verrà determinato per analogia ai sensi dell'art. 6 comma 1 dello stesso Decreto. In caso di redazione di studi specialistici per i quali non è possibile stabilire un'analogia il relativo onorario sarà calcolato a discrezione, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Decreto 17 giugno 2016;

Art. 2

Il professionista deve attenersi, nell'espletamento del servizio di ingegneria in questione, all'osservanza delle norme del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel testo vigente nella Regione Siciliana (che d'ora in avanti sarà chiamata semplicemente "Codice") e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (che d'ora in avanti sarà chiamato semplicemente "Regolamento"), nonché delle Norme Tecniche per le Costruzioni emanate con Decreto Ministeriale del 17/01/2018 e dell'ulteriore normative vigenti in materia. Il progetto esecutivo, dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari e allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al "Regolamento" nonché di eventuali Circolari illustrative.

Art. 3

Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione il progetto esecutivo completo di ogni allegato, in originale e n. 3 copie cartacee e su relativo supporto informatico riproducibile e non modificabile nel termine di 30 giorni naturali e consecutivi.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte dell'Amministrazione o per l'ottenimento di pareri e nulla – osta preventivi o per la fornitura di eventuali supporti e indagini a carico della stessa Amministrazione, non sono computati nei tempi previsti per l'espletamento dell'incarico.

Su motivata richiesta del Professionista, il R.U.P. può concedere eventuale proroga.

Il costo di eventuali copie aggiuntive, espressamente richieste dal RUP verrà corrisposto al professionista quale rimborso spese.

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse redatta oltre i termini sopra stabiliti, sarà applicata una penale pari allo 0,5% dell'onorario di cui al successivo art. 6 per ogni giorno di ritardo (con un massimo del 10%) che sarà trattenuta sul saldo del compenso.

Nel caso che il ritardo ecceda i giorni 10 (dieci) l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere alcun compenso o indennizzi di sorta come rimborso spese relativo all'opera già eventualmente svolta.

Art. 4

Il professionista si obbliga ad introdurre nei progetti, anche se già elaborati e presentati, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti e sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari, e che ad esso competono, per l'acquisizione di tutti i necessari visti, pareri e nulla osta senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto ad ogni compenso i cui al successivo art. 6.

Art. 5

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del Prezzario Unico Regionale per Lavori Pubblici nella Regione Siciliana, di cui all'art. 10 della Legge 12 luglio 2011 n. 12 vigente alla data di conferimento del presente incarico.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli del mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto.

Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima dell'indizione della gara, l'Amministrazione, su parere motivato del Responsabile Unico del Procedimento potrà chiedere al professionista l'aggiornamento dei prezzi.

In questo caso si procederà ad una valutazione forfettaria, dell'ulteriore corrispettivo economi-

co spettante allo stesso professionista, concordata tra le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento all'aliquota per la redazione degli elaborati economici, coerentemente quantificata, contenuta nelle Tavole allegate al Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016, applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dall'Incaricato in sede di gara.

Tale procedura deve risultare da apposito verbale firmato dal RUP e dal Professionista.

Art. 6

L'ammontare del compenso dovuto dall'Amministrazione al Professionista quale corrispettivo per tutti i servizi richiesti e previsti nella lettera di invito, nei suoi allegati e nel presente Disciplinare di incarico è pari a € _____ oltre spese e oneri accessori, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. ed è ritenuto congruo, fisso e immodificabile dal Professionista fatti salvi eventuali atti aggiuntivi derivanti da altre prestazioni contemplate nei precedenti articoli.

Rimane convenuto tra le parti che nel caso di variazioni delle percentuali degli oneri fiscali, previdenziali le stesse saranno riconosciute all'Incaricato.

Art. 7

Si conviene tra le parti, che il corrispettivo economico per la redazione delle prestazioni così come definite dall'art. 1 sarà così corrisposto:

per quanto riguarda il progetto esecutivo solo dopo l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni prescritte, l'approvazione in linea tecnica del progetto da parte del RUP e l'accredito delle risorse da parte del Ministero dell'Istruzione dell'Università e Ricerca di cui al Decreto n. 87 del 01/02/2019 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 104 del 06/05/2019;

b) nel caso di redazione di perizie di variante o di prestazioni accessorie il corrispettivo sarà corrisposto interamente dopo l'approvazione delle stesse da parte del R.U.P. , _____

Resta inteso che i pagamenti per le prestazioni di cui ai precedenti punti a), b) verranno effettuati dopo l'accredito delle risorse da parte del Ministero dell'Istruzione dell'Università e Ricerca di cui al Decreto n. 87 del 01/02/2019 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 104 del 06/05/2019;

Tutti i pagamenti saranno effettuati su fatture presentate dal professionista e liquidate con proprio provvedimento da parte del Responsabile Unico del Procedimento previa acquisizione da parte del RUP del documento di regolarità Contributiva.

Nell'ipotesi in cui il Professionista intenda avvalersi, nell'espletamento dell'incarico affidato, di ulteriori collaborazioni e/o consulenze esterne, i costi graveranno esclusivamente in capo allo stesso.

Art. 8

Il recesso dell'incarico da parte del Professionista, senza gravi e giustificati motivi comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per danni provocati

Il Professionista contestualmente alla sottoscrizione del presente disciplinare di incarico produce la garanzia fideiussoria, con specifico riferimento al servizio in questione rilasciata da autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea datata _____ polizza numero _____

La validità della polizza è normata secondo i dettami del citato art. 57 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni.

Il Professionista si obbliga di rinnovare la suddetta polizza come stabilito dall'art. 2 della stessa.

Il Professionista produce una assicurazione responsabilità civile a copertura dei rischi professionali derivanti dalla propria attività, divenuta obbligatoria dal 15 agosto 2013 ai sensi del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137 rilasciata da autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea _____ polizza numero _____

Tale polizza di responsabilità civile professionale è per i rischi derivanti dallo svolgimento del-

le attività di propria competenza e deve decorrere, a far data dell'approvazione della progettazione esecutiva e per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e deve coprire, oltre alle eventuali nuove spese di progettazione anche i maggiori costi che la stazione Appaltante potrebbe sopportare per le varianti di cui resesi necessarie in corso di esecuzione.

Il Professionista si obbliga a rinnovare la suddetta polizza sino al collaudo provvisorio dei lavori.

Art.9

Null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente contratto avendo lo stesso accettato sia con l'offerta di gara sia con la firma del presente contratto disciplinare tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e dichiarando e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Professionista essere richiesto all'Amministrazione.

Art. 10

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente contratto-disciplinare, compresa la liquidazione dei corrispettivi economici, sono possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il RUP ed il Professionista. Nel caso di esito negativo dette controversie, nel termine di ulteriori trenta giorni, verranno deferite da una delle due parti ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dall'Amministrazione, uno designato dal Professionista ed il terzo, con funzioni di Presidente, designato d'intesa tra le parti contraenti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale competente per territorio.

In alternativa le parti potranno ricorrere alla Camera Arbitrale e di Conciliazione competente per territorio, ove costituita o si ricorrerà alla competente magistratura.

Art. 11

Il Professionista si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. e dell'art. 2 della legge regionale 20 novembre 2008, n. 15. Il professionista utilizza il conto corrente aventi i seguenti estremi identificativi:

Conto corrente bancario presso la banca _____, Filiale _____
codice IBAN IT _____, la persona delegata ad operare sul conto corrente di cui sopra è lo stesso professionista;

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituiscono causa di risoluzione del presente contratto – disciplinare. Si procederà, altresì alla risoluzione del presente contratto- disciplinare nell'ipotesi in cui il Professionista sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Art. 12

Il Professionista si impegna a denunciare all'A.G. e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usurario da parte di organizzazioni o soggetti criminali. Il Professionista si impegna a rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituirà clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Art. 13

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del "Codice" ed art. 9 del "Regola-

mento” è il Geom. Pintagro G. Maria Teresa del Settore 2° - Tecnico del Comune di Tortorici.

La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 13 del vigente regolamento di lavori, servizi e forniture da eseguirsi in economia. Sono a carico del Professionista tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione in caso d'uso.

Art. 14

Ai fini della presente contratto - disciplinare le parti eleggono domicilio:

- a) l'Amministrazione nella persona del Responsabile del Settore 2° - Tecnico e nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta, presso il Comune di Tortorici (ME).
- b) il Professionista, nella sua qualità come sopra, in Tortorici Via D'Annunzio n 4.

Art. 15

Il Professionista con la sottoscrizione del presente contratto - disciplinare dichiara sotto la propria personale responsabilità di essere libero professionista, di non essere dipendente di Ufficio Tecnico di Ente Pubblico, di non essere componente dell'Ufficio Regionale per i pubblici appalti, di non essere dipendente da impresa o da società comunque interessata ai pubblici appalti, di non trovarsi in situazioni di controllo e di collegamento con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del Codice Civile, di non essere iscritto in SOA, di non essere oggetto di provvedimenti disciplinari esecutivi, di non avere riportato condanne penali in Italia o all'estero, di non essere stato oggetto di alcuno dei provvedimenti di cui alla legislazione vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa o ad altre forme di criminalità organizzata, di non essere stato destituito da pubblici uffici, di non essere soggetto a cause ostative di qualsiasi tipo all'esercizio della libera professione, di non avere rapporti con l'Amministrazione o con altri Enti Pubblici né di avere altri rapporti di qualsiasi tipo e natura che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto e con l'esercizio della libera professione e di non essere interdetto neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Art. 16

Si conviene inoltre tra le parti, in conformità alle norme di legge vigenti e in particolare degli artt. 4 e 10 del D.Lgs. 9/10/2002 n. 231 di recepimento della Direttiva 2000/35/CE, che le liquidazioni dei corrispettivi economici di cui al precedente art. 7 verranno effettuate entro sessanta giorni dalla data della presentazione della relativa fattura all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione e comunque previo accreditamento delle risorse previa presentazione di regolare fattura da parte del soggetto affidatario, come indicato all'art. 7 del presente Disciplinare.

Dopo tale periodo verranno calcolati e liquidati gli interessi spettanti per ritardato pagamento con le modalità previste dalle norme vigenti. Non va comunque computato il periodo intercorrente tra la spedizione delle richieste di erogazione al Ministero dell'Istruzione dell'Università e Ricerca la ricezione del relativo mandato presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale e/o Comunale.

Redatto in duplice copia, letto confermato e sottoscritto.

Il Professionista

Per l'Amministrazione

Il Responsabile del Settore 2° Tecnico:

Visto per l'iscrizione nel registro degli atti soggetti a registrazione in caso d'uso:

Il Segretario Comunale: _____